



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 26.03.2019
г. Ханты-Мансийск

№ 58-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин № 630, 631 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-УфаНИПИнефть» от 18.03.2019 № 166-ЗР (№ 03-Вх-660/2019 от 19.03.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин № 630, 631 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

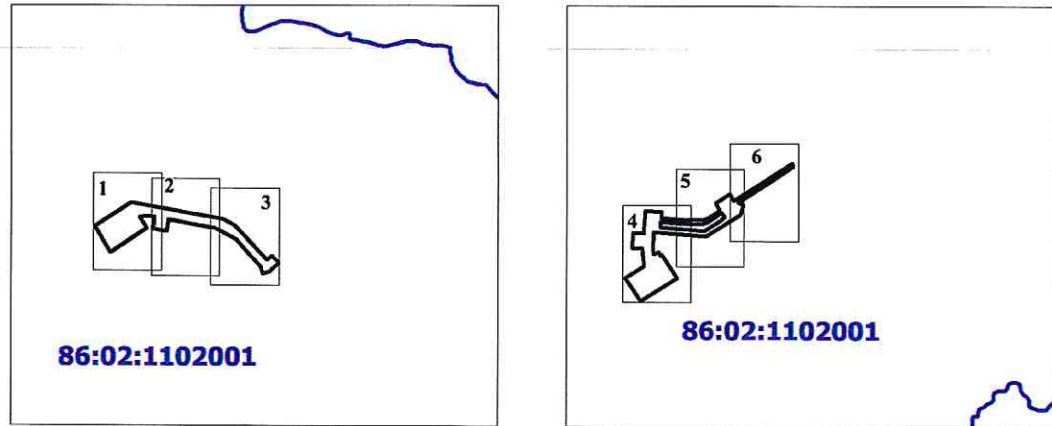


П.Л. Гуменный

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Обустройство кустов скважин № 630,631 Эргинского участка Приобского месторождения»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть



Схема расположения объекта на листах



Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование	Номер	Наименование
1	ВЛ 6 кВ к камере пуска СОД №28 (УЗА)	12	Куст скважин №630
2	ВЛ 6 кВ на куст 630 с ВОЛС	13	Куст скважин №631
3	ВЛ 6 кВ на куст 631 с ВОЛС	14	НГС. Куст №630 - т.вр. куст №630
4	ВНВ. Т.вр. 5в - т.вр.6в	15	НГС. Куст №631-т.вр.куст №620
5	ВНВ. Т.вр. 6в - т.вр.куст №630	16	НГС. Т.4 - т.вр. куст №629
6	ВНВ. Т.вр. куст №620 - куст №631	17	НГС. Т.вр. куст №630 - т.вр.куст №652
7	ВНВ. Т.вр. куст №629 - т.вр.5в	18	НГС. Т.вр.куст №652 -Т.4
8	ВНВ. Т.вр. куст №630 - куст №630	19	Подъезд к кусту скважин №630
9	ВОЛС от ПС 35/6 кВ в р-не к.629 до проектируемой муфты М3	20	Подъезд к кусту скважин №631
10	Здание, сооружение вахтового поселка с подъездом №1	21	Узлы задвижек на НГС и ВВ (в т.ч.камера пуска СОД №28)
11	Здание, сооружение вахтового поселка с подъездом №2		

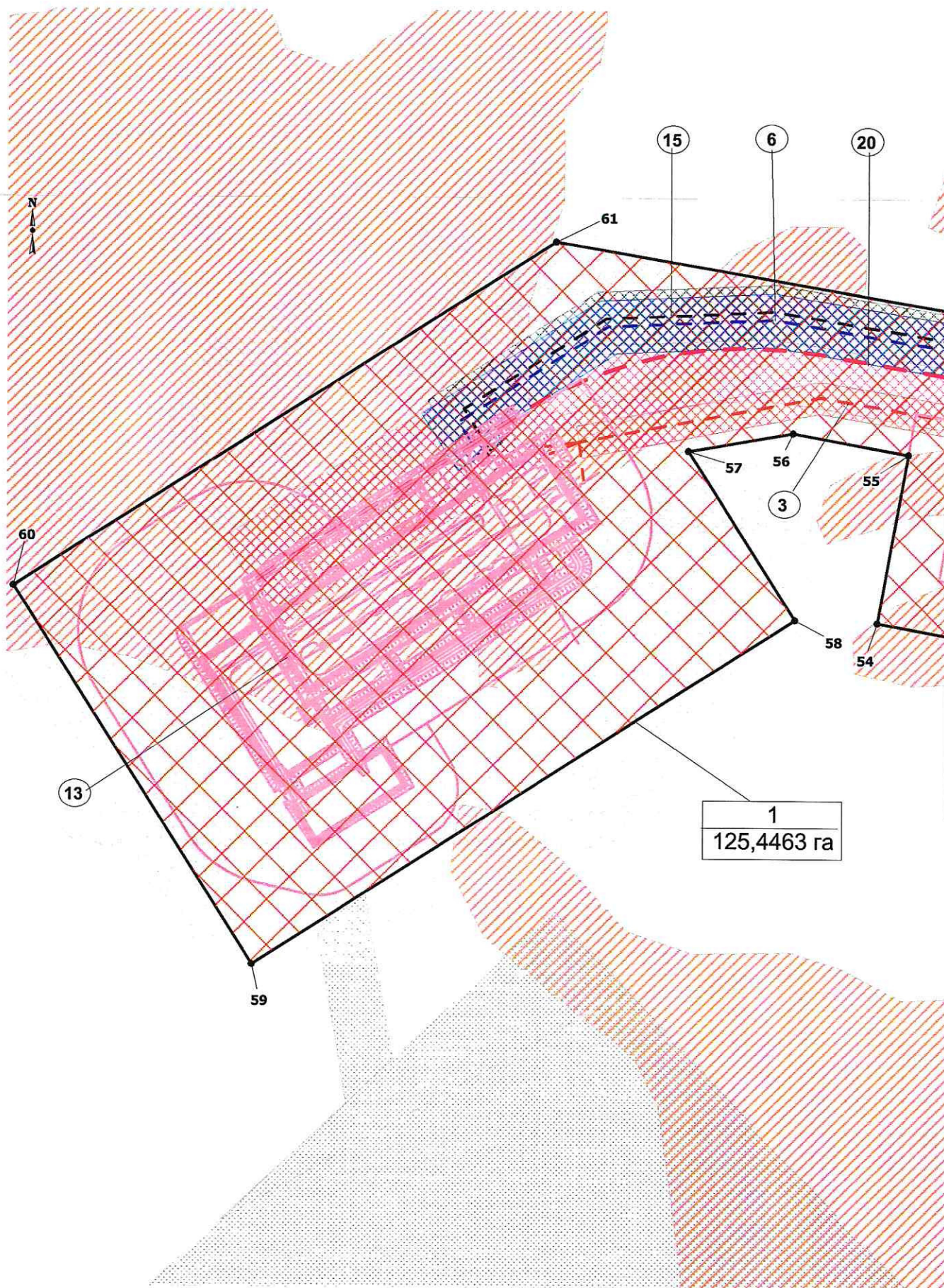
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин № 630, 631 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

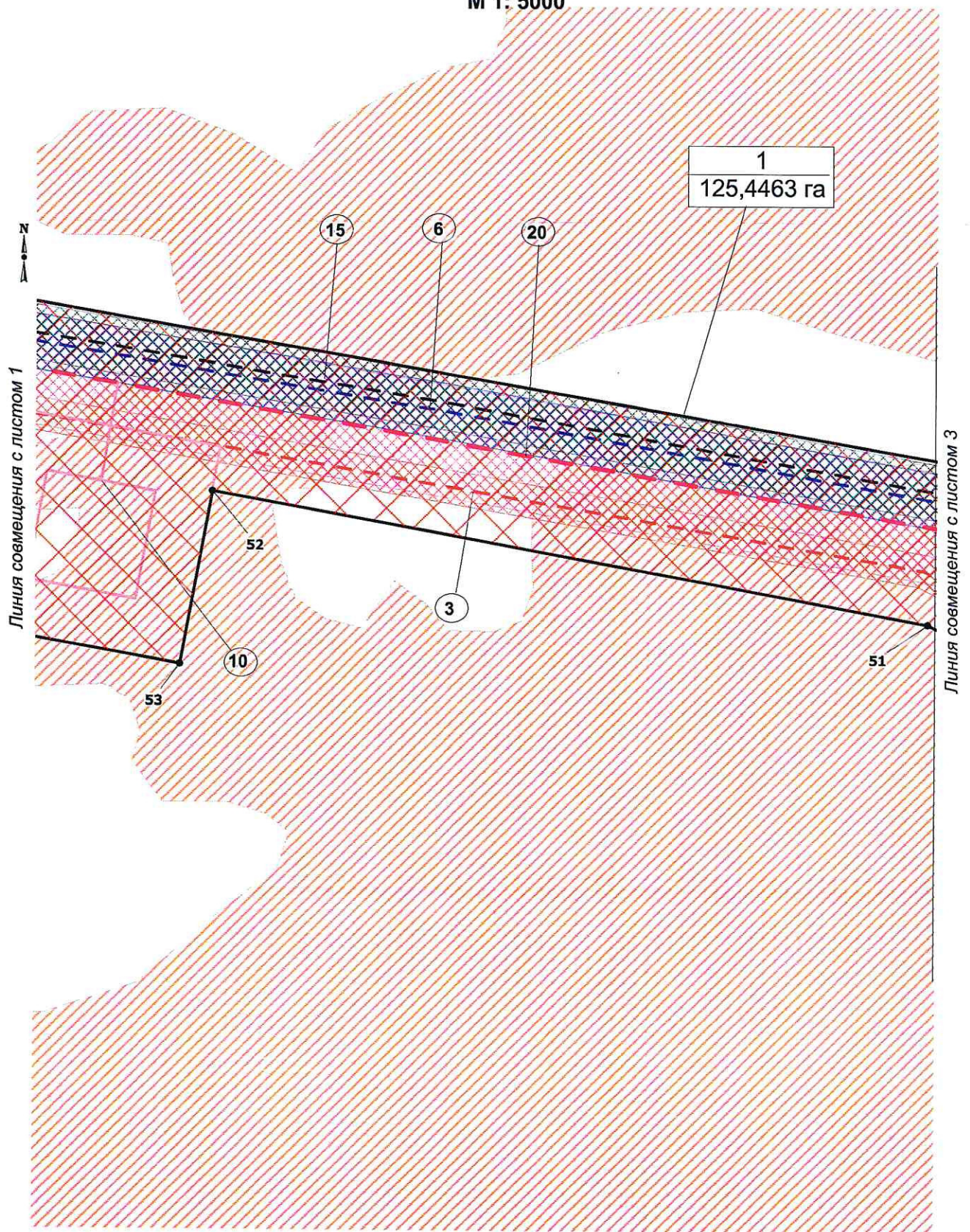
- устанавливаемые красные линии	- оси проектируемых ВЛ
3 - номера характерных точек красных линий	- оси проектируемых кустов скважин
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	- оси проектируемых водоводов
1 - номер линейного объекта	- оси проектируемых нефтегазосборных сетей
- границы зон планируемого размещения линейных объектов	- оси проектируемых подъездов
- границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие	- оси существующих ВЛ
- границы зон с особыми условиями использования территории - территории традиционного природопользования	- оси существующих водоводов
- санитарно-защитная зона куста скважин	- оси существующих нефтегазосборных сетей
- охранная зона объектов электроэнергетики	- оси существующих подъездов и автодорог
- охранная зона водоводов	- граница кадастрового деления
- охранная зона трубопроводов	- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- придорожные полосы автомобильных дорог	- земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра
- охранная зона линий и сооружений связи	
1 - номер зоны планируемого размещения объектов	
125,4463 га - площадь зоны планируемого размещения линейных объектов	

Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000

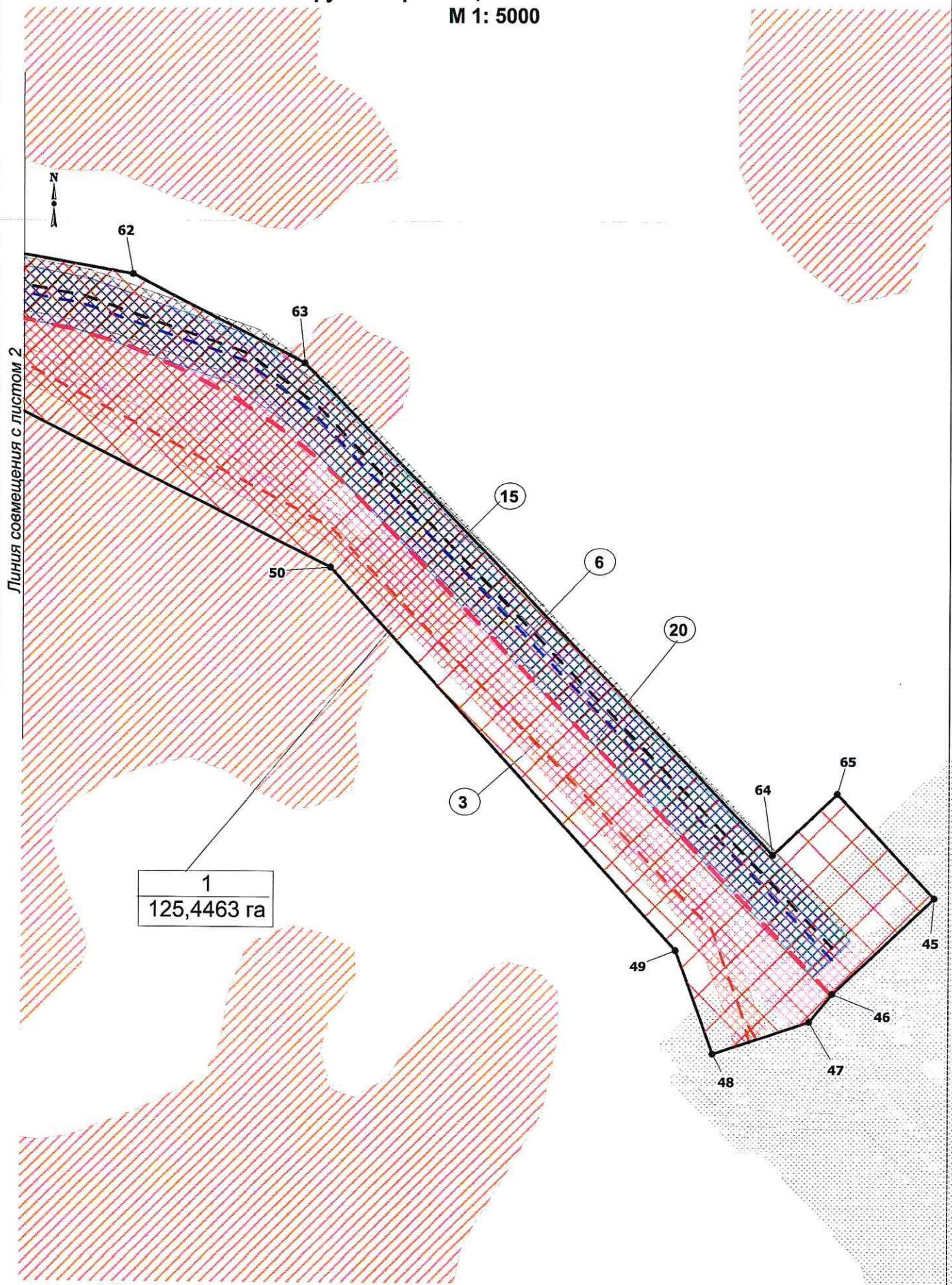


Линия совмещения с листом 2

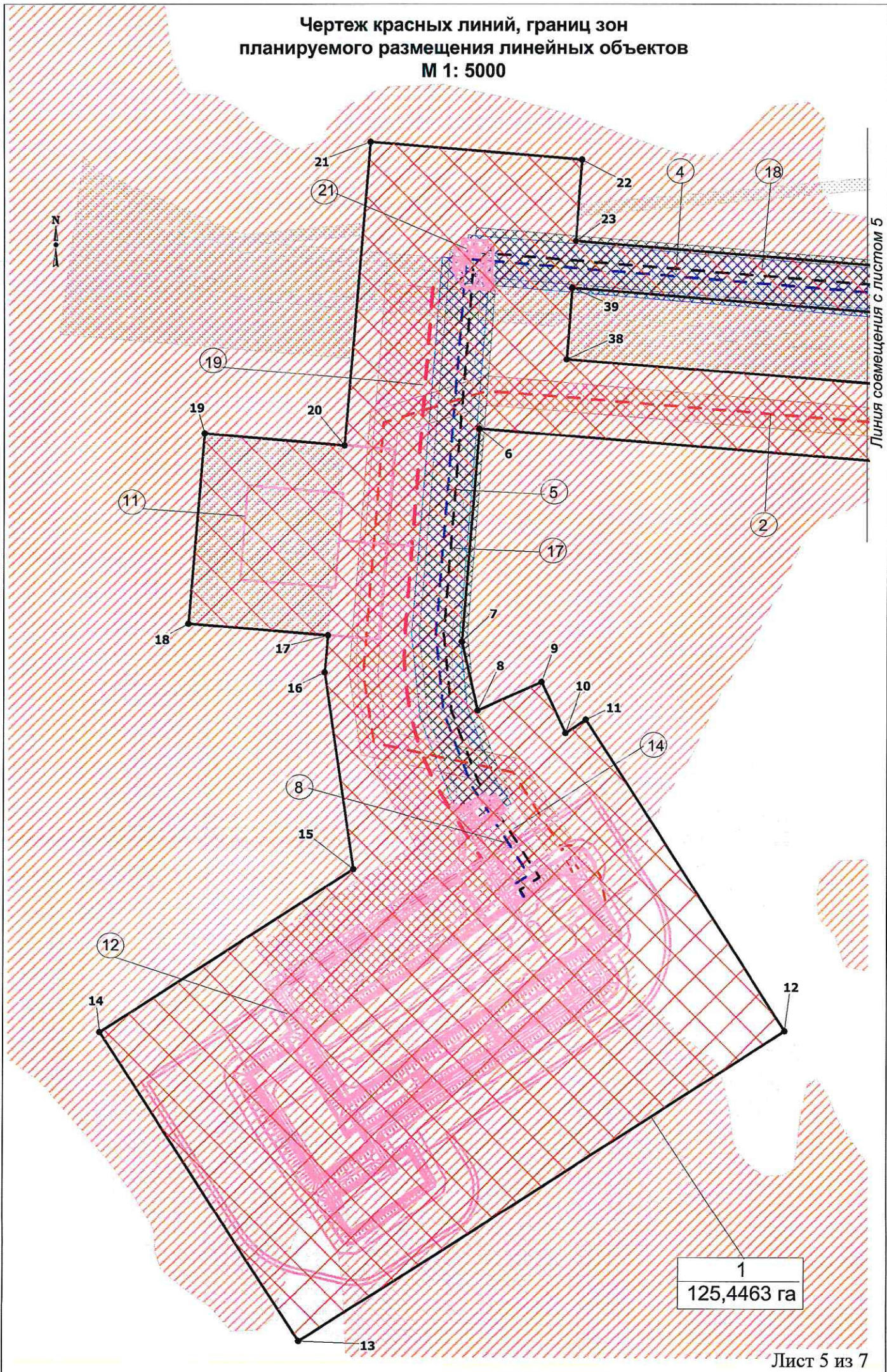
Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



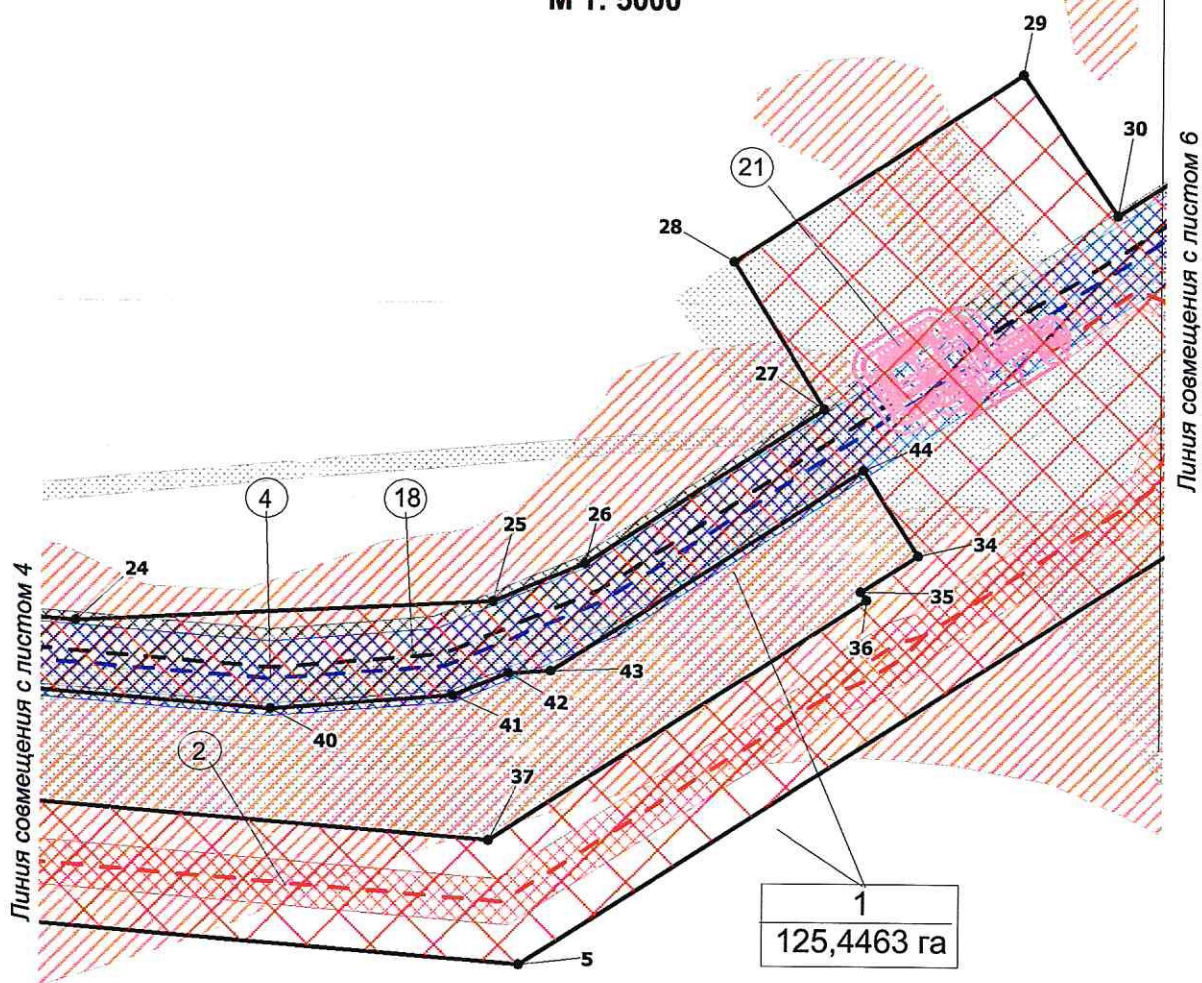
Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



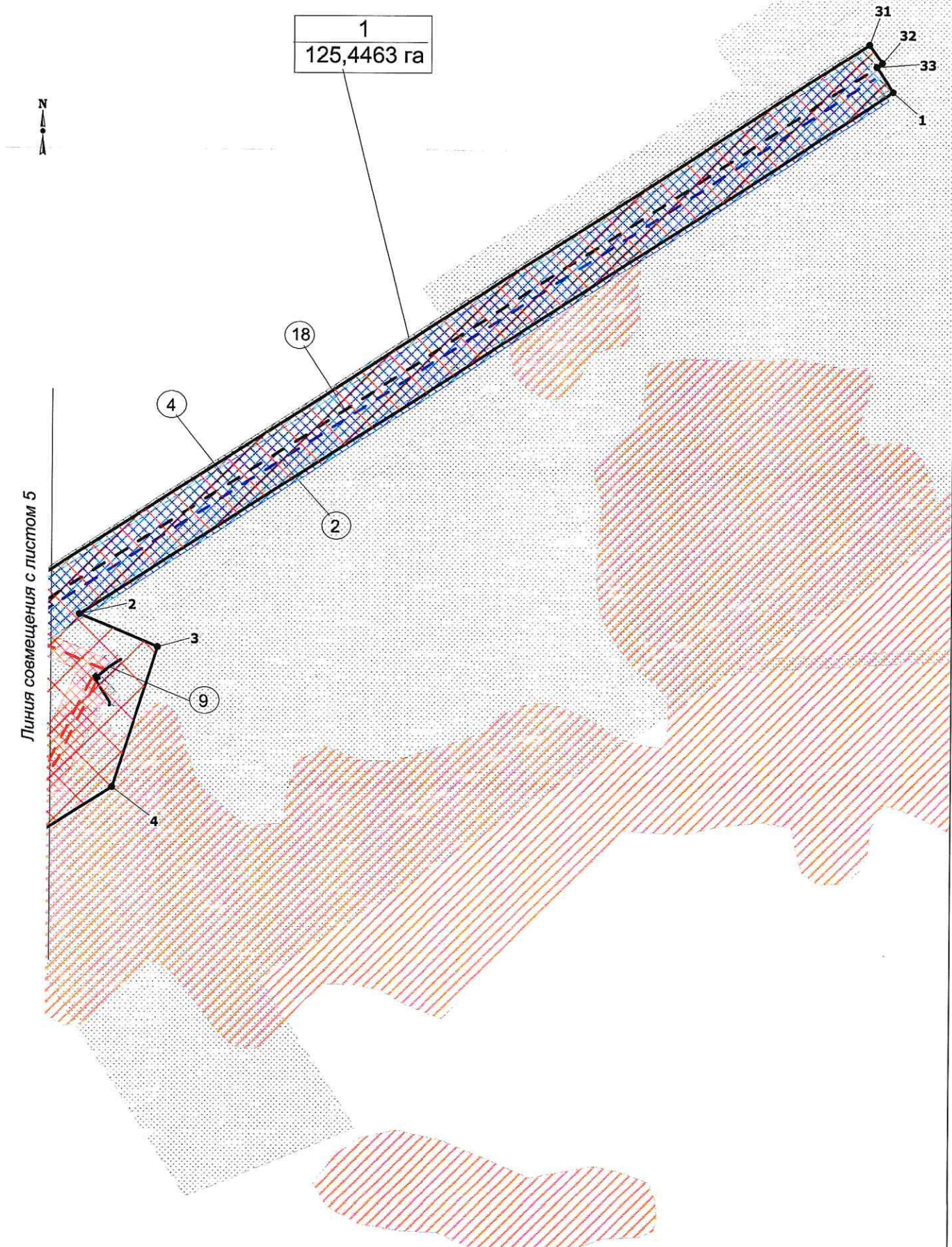
**Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000**



Перечень координат
характерных точек красных линий

Точка	X	Y	Точка	X	Y	Точка	X
1	928 853,30	2 681 965,76	23	928 129,94	2 680 114,93	45	936 859,61
2	928 351,78	2 681 191,44	24	928 103,91	2 680 443,09	46	936 766,36
3	928 320,80	2 681 265,97	25	928 118,14	2 680 720,55	47	936 739,56
4	928 186,61	2 681 223,46	26	928 143,70	2 680 781,95	48	936 708,02
5	927 877,06	2 680 739,10	27	928 246,47	2 680 940,45	49	936 808,24
6	927 934,87	2 680 014,23	28	928 343,96	2 680 879,94	50	937 177,16
7	927 711,54	2 679 996,53	29	928 468,00	2 681 071,34	51	937 330,48
8	927 640,03	2 680 012,77	30	928 375,40	2 681 135,03	52	937 449,69
9	927 670,25	2 680 079,73	31	928 898,67	2 681 942,78	53	937 292,31
10	927 616,70	2 680 104,63	32	928 880,99	2 681 955,28	54	937 328,07
11	927 630,85	2 680 126,55	33	928 877,30	2 681 950,05	55	937 485,92
12	927 306,55	2 680 335,17	34	928 149,86	2 681 003,03	56	937 505,81
13	926 978,47	2 679 826,73	35	928 125,70	2 680 965,72	57	937 488,71
14	927 302,69	2 679 618,14	36	928 120,11	2 680 969,50	58	937 330,49
15	927 473,84	2 679 883,31	37	927 958,96	2 680 718,57	59	937 006,32
16	927 679,58	2 679 852,87	38	928 007,87	2 680 105,29	60	937 360,69
17	927 717,98	2 679 856,16	39	928 082,06	2 680 111,15	61	937 684,85
18	927 729,87	2 679 710,17	40	928 045,45	2 680 573,10	62	937 460,99
19	927 929,23	2 679 726,39	41	928 055,20	2 680 694,23	63	937 375,81
20	927 917,29	2 679 873,18	42	928 070,64	2 680 731,33	64	936 900,68
21	928 233,32	2 679 900,20	43	928 072,10	2 680 759,76		
22	928 214,97	2 680 121,64	44	928 206,10	2 680 966,60		

Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



**Положение о размещении линейного объекта
«Обустройство кустов скважин № 630,631 Эргинского участка
Приобского месторождения»**

I. Проект планировки

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Обустройство кустов скважин №638,639 Эргинского участка Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин №№630, 631.

На кусте скважин принято расположение скважин на площадке по 1,2,3 и 4 скважины, с расстоянием между скважинами в позиции 5 м, и с расстоянием между позициями 15 м (Приложение В).

2. Нефтегазосборные трубопроводы от проектируемого куста скважин протяженностью 5287 м.

Нефтегазосборные сети. Куст №630 - т.вр. куст №630.

Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 630 до узла задвижек № 46.

Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №630 - т.вр.куст №652.

Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек № 46 до узла задвижек № 47.

Нефтегазосборные сети. Т.вр.куст №652 -Т.4.

Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек №47 до камеры пуска СОД № 28.

Нефтегазосборные сети. Т.4 - т.вр. куст №629.

Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры пуска СОД № 28 до свободной задвижки узла задвижек №29.

Нефтегазосборные сети. Куст №631-т.вр.куст №620.

Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста скважин №631 до узла задвижек №2.

3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты:

Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №629 - т. вр. 5в. Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №26в до узла задвижек 31в;

Высоконапорный водовод. Т. вр. 5в - т.вр. 6в. Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №31в до узла задвижек 33в;

Высоконапорный водовод. Т. вр. 6в - т.вр. куст № 630.

Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №33в до узла задвижек 34в;

Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №630 - куст № 630.

Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №33в до куста №630;

Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №630 - куст № 631.

Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №5в до куста №631;

4. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных трубопроводах (№№46,47,48) и высоконапорных водоводах.

5. Площадка камеры пуска средств очистки и диагностики №28.

6. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 4,26 км.

ВЛ 6 кВ на куст 630. Начало трассы - опоры концевые ВЛ 6 кВ около ПС 35/6 кВ в районе куста 629, конец трассы - опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 630.

ВЛ 6 кВ на куст 631. Начало трассы - опоры концевые ВЛ 6 кВ около ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 625, конец трассы - опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 631.

7. Подъездные дороги общей протяженностью 3,47686 км, в том числе:

- к кустам скважин - 3,47686 км.

Подъезд к кусту скважин №630. Трасса подъезда отмыкает от ранее запроектированной автодороги на куст скважин №625, владельцем на которой является ООО «РН-Юганскнефтегаз». Конец автодороги - соответствует второму съезду на куст скважин №630. Протяженность подъезда 866,7 м.

Подъезд к кусту скважин №631. Трасса подъезда отмыкает от ранее запроектированной автомобильной дороги к ПС35/6кВ в районе куста скважин №623, владельцем которой является ООО «РН-Юганскнефтегаз». Конец автодороги - соответствует второму съезду на куст скважин №631. Протяженность подъезда 2580,16 м.

8. Волоконно-оптическая линии связи, протяженностью 5 км. Проектом предусмотрена прокладка оптического кабеля (ВОК) на участках:

- от БМА куста скважин №630 до проектируемой оптической муфты МЗ, на проектируемой опоре ВЛ 6 кВ в габаритах 35 кВ на куст скважин 630;

- от проектируемой оптической муфты МЗ до подстанции 35/6 кВ в районе куста скважин 629;

от БМА куста скважин №631 до подстанции 35/6 кВ в районе куста скважин №623.

Таблица 1

Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные трубопроводы	Протяженность - 5287 м
Нефтегазосборные сети. Куст №630 - т.вр. куст №630	Назначение-нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 630 до узла задвижек № 46.
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление - 4 МПа
	Диаметр трубопровода -159х6 мм
	Протяженность трубопровода - 121 м
Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №630 - т.вр.куст №652.	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек № 46 до узла задвижек № 47.
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление - 4 МПа
	Диаметр трубопровода -219х6 мм
	Протяженность трубопровода - 590 м
	Узел задвижек № 46
Нефтегазосборные сети. Т.вр.куст №652 - Т.4.	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек №47 до камеры пуска СОД № 28.
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление - 4 МПа
	Диаметр трубопровода - 219х6 мм
	Протяженность трубопровода -1033 м
	Узел задвижек № 47
Нефтегазосборные сети. Т.4 - т.вр. куст №629	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры пуска СОД № 28 до свободной задвижки узла задвижек №29 (ш.1980617/1084).
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление - 4 МПа
	Диаметр трубопровода - 325х7 мм
	Протяженность трубопровода -1143 м
	Камера пуска СОД №28
	ВЛ 6 кВ к камере пуска СОД №28 - 150 м
Нефтегазосборные сети. Куст №631- т.вр.куст №620	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста скважин №631 до узла задвижек №2 (ш.1980617/1072).
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление - 4 МПа
	Диаметр трубопровода - 159х6 мм
	Протяженность трубопровода - 2400 м
	Узел задвижек № 48
Высоконапорные водоводы	Протяженность - 5273 м

Высоконапорный водовод, Т.вр. куст №629 - т.вр. 5в	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №26в (ш.1980617/1084Д) до узла задвижек 31в
	Диаметр трубопровода - 325x24 мм
	Протяженность трубопровода - 1099 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление - 22,5 МПа
Высоконапорный водовод, Т.вр. 5в - т.вр. 6в	Узел задвижек №31 в
	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №31в до узла задвижек 33в
	Диаметр трубопровода - 273x22 мм
	Протяженность трубопровода - 1081 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод, Т.вр. 6в - т.вр. куст №630	Рабочее давление - 22,5 МПа
	Узел задвижек №33в
	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №33в до узла задвижек 34в
	Диаметр трубопровода - 219x18 мм
	Протяженность трубопровода - 595 м
Высоконапорный водовод, Т.вр. куст №630 - куст №630	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление - 22,5 МПа
	Узел задвижек №34
	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №33в до куста №630
	Диаметр трубопровода - 168x14 мм
Высоконапорный водовод, Т.вр. куст №620 - куст №631	Протяженность трубопровода - 106 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление - 22,5 МПа
	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №5в до куста №631
	Диаметр трубопровода - 168x14 мм
Подъездные дороги, в том числе:	Протяженность трубопровода - 2392 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление - 22,5 МПа
	Узел задвижек №48
	Общей протяженностью - 3446,86 м
Подъезд к кусту скважин №630	Категория - IV-в

	Протяженность трассы - 866,7 км
Подъезд к кусту скважин №631	Категория - IV-в
	Протяженность трассы - 2580,16 м
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность: Двухцепные - 4,26 км
ВЛ 6 кВ на куст 630	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 629 Протяженность трассы - 2,06 км
ВЛ 6 кВ на куст 631	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 625 Протяженность трассы - 2,2 км
Волоконно-оптическая линия связи , в том числе:	Протяженность - 5 км
ВОЛС от ПС 35/6 кВ в р-не к.629 до проектируемой муфты М3	0,056 км
ВОЛС от проектируемой муфты М3 на куст 630	1,94 км
ВОЛС на куст 631, км	2,5 км

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтесбора на проектируемую ДНС с УПСВ Эргинского лицензионного участка.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на:
-землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского территориального отдела - лесничества (Троицкое участковое лесничество Самаровское урочище).

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Эргинского участка недр федерального значения, включающего часть Приобского месторождения Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Ближайший населенный пункт – с. Базьяны находится на расстоянии 13,32 км на восток от проектируемой площадки куста скважин №631, с. Тюли находится на расстоянии

17,45 км н на юго-восток от проектируемой площадки куста скважин №631 и на расстоянии 15,26 км на восток от проектируемой площадки №630, п. Выкатной находится на расстоянии 12,76 км на юго-восток от проектируемой площадки куста скважин №630.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер	X	Y
1	933414,53	2675429,74
2	933261,39	2675256,79
3	933429,08	2675108,29
4	933182,96	2674842,68
5	931484,70	2673599,96
6	931477,58	2673594,74
7	931478,53	2673542,63
8	931448,59	2673508,68
9	931459,20	2673461,63
10	931508,59	2673455,75
11	931541,64	2673493,22
12	931610,50	2673592,68
13	933230,21	2674778,12
14	933571,55	2675027,94
15	933908,42	2674812,65
16	933615,64	2674407,77
17	933956,71	2674162,62
18	934344,89	2674702,68
19	934259,10	2674858,14
20	933671,18	2675379,77
21	933620,93	2675424,32
22	933533,41	2675324,84
23	935783,15	2673780,89
24	935774,87	2673773,18
25	935771,12	2673668,25
26	935752,27	2673140,80
27	935737,98	2672740,91
28	935692,37	2671465,36
29	935584,10	2671447,91
30	935342,13	2671621,50
31	935009,21	2671158,76
32	935322,45	2670934,04
33	935578,02	2671289,16
34	935776,55	2671299,61
35	935825,48	2671302,17

36	935906,26	2673529,88
37	935944,13	2673595,22
38	935909,51	2673615,29
39	935874,77	2673632,13
40	935832,53	2673566,74
41	935838,12	2673722,87
42	935823,11	2673779,47

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 125,4463 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Эргинского участка недр федерального значения, включающего часть

Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 19-782 от 25.002.2019 г., на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-4108 от 26.02.2019 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемые площадные и линейные объекты располагаются вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохраные зоны.

Проектируемые площадные и линейные объекты располагаются вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

Пересечение проектируемых объектов с поверхностными водотоками отсутствует.

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохраные зоны.

Река Иртыш: Водоохранная зона (ВОЗ) – 200 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) –

50 м;

Река Согом: Водоохранная зона (ВОЗ) – 200 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50м;

Озеро Чагинское: Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП)– 50 м;

Озеро без названия (площадью 6,63 км²): Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Озеро без названия (площадью 1,6 км²): Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Озеро без названия (площадью 2,26 км²): Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Озеро без названия (площадью 3,95 км²): Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м.

Для ручьев без названия водоохранная зона (ВОЗ) и прибрежнозащитная полоса (ПЗП)– 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Проектируемые площадные и линейные объекты располагаются вне водоохранной зоны прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

-выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

-все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

-после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горючесмазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;

- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты, основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).